

## BAREME D'HONORAIRES

En vigueur à compter du 1er mars 2019

VENTE (1)	
Montant de la vente	Honoraires TTC (2)
<b>APPARTEMENT</b>	
Mandat Essentiel moins de 100 000 €	7 000 €
Mandat Privilège de 101 000 € à 200 000 €	9 000 €
Mandat Excellence de 200 001 € à 400 000 €	11 000 €
A partir de 400 001 €	3%

Montant de la vente	Honoraires TTC (2)
<b>MAISON</b>	
Mandat Essentiel moins de 200 000 €	12 000 €
Mandat Privilège de 200 001 € à 450 000 €	15 000 €
Mandat Excellence de 450 001 € à 650 000 €	18 000 €
A partir de 650 001 €	3%

Montant de la vente	Honoraires TTC (2)
<b>IMMEUBLE</b>	
Tarif Unique	5%

Montant de la vente	Honoraires TTC (2)
<b>IMMOBILIER D'ENTREPRISE</b>	
Tarif Unique	12%

Montant de la vente		Honoraires TTC (2)
<b>TERRAIN</b>	<b>FORMULE 1</b>	
	<b>Terrain vendu en l'état, sans division foncière réalisée par l'agence ACTIMO</b>	
Mandat Essentiel moins de 100 000 €		5 500 €
Mandat Privilège De 100 001 € à 200 000 €		6 500 €
Mandat Excellence De 200 001 € à 300 000 €		7 500 €
Au-delà de 300 001 €		3%
<b>TERRAIN</b>	<b>FORMULE 2</b>	
	<b>Terrain vendu avec le projet de la division foncière réalisée par l'agence ACTIMO</b>	
Mandat Essentiel moins 100 000 €		8 500 €
Mandat Privilège De 100 001 € à 200 000 €		9 500 €
Mandat Excellence De 200 001 € à 300 000 €		10 500 €
Au-delà de 300 001 €		6%

LOCATION	
Locaux d'habitation nus ou meublés (soumis à la loi du 6 juillet 1989, art.5)	Honoraires TTC (3)
Entremise	0,50 % à la charge du propriétaire
Visite, dossier, rédaction bail	5,50 % à la charge du propriétaire 5,50 % à la charge du locataire
Etat des lieux	1,80 % à la charge du propriétaire 1,80 % à la charge du locataire
Immobilier d'entreprise (locaux commerciaux, cession droit de bail, ...)	Honoraires TTC (3)
Entremise, visite, dossier, rédaction du bail et état des lieux	15 % à la charge du propriétaire et/ou du locataire (cf mandat)

(1) A la charge du vendeur ou à la charge de l'acquéreur si mandat de recherche.

(2) forfait ou % du prix de vente selon mandat.

(3) % du loyer annuel charges comprises.

SARL ACTIMO



1, Place Alfred Sauvy – 31270 – Cugnaux – 05.34.60.17.75

Responsabilité civile professionnelle n° 000000144578816 délivrée par MMA IARD SA

Carte professionnelle de transaction sur immeubles et fonds de commerce n° CPI 3101 2018 000 023 595 délivrée par la CCI de TOULOUSE