

BAREME D'HONORAIRES

En vigueur à compter du 10 avril 2018

VENTE (1)		
Montant de la vente		Honoraires TTC (2)
APPARTEMENT		
Forfait Essentiel	moins de 100 000 €	7 000 €
Forfait Privillège	de 101 000 € à 200 000 €	9 000 €
Forfait Excellence	de 200 001 € à 400 000 €	11 000 €
	A partir de 400 001 €	3%

Montant de la vente		Honoraires TTC (2)
MAISON		
Forfait Essentiel	moins de 200 000 €	12 000 €
Forfait Privillège	de 200 001 € à 450 000 €	15 000 €
Forfait Excellence	de 450 001 € à 650 000 €	18 000 €
	A partir de 650 001 €	3%

Montant de la vente		Honoraires TTC (2)
IMMEUBLE		
Tarif Unique		5%

Montant de la vente		Honoraires TTC (2)
IMMOBILIER D'ENTREPRISE		
Tarif Unique		12%

Montant de la vente		Honoraires TTC (2)
TERRAIN	FORMULE 1 Terrain vendu en l'état, sans division foncière réalisée par l'agence ACTIMO	
Forfait Essentiel	moins de 100 000 €	5 500 €
Forfait Privillège	De 100 001 € à 200 000 €	6 500 €
Forfait Excellence	De 200 001 € à 300 000 €	7 500 €
	Au-delà de 300 001 €	3%
TERRAIN	FORMULE 2 Terrain vendu avec le projet de la division foncière réalisée par l'agence ACTIMO	
Forfait Essentiel	moins 100 000 €	8 500 €
Forfait Privillège	De 100 001 € à 200 000 €	9 500 €
Forfait Excellence	De 200 001 € à 300 000 €	10 500 €
	Au-delà de 300 001 €	6%

LOCATION	
Locaux d'habitation nus ou meublés (soumis à la loi du 6 juillet 1989, art.5)	Honoraires TTC (3)
Entremise	0,50 % à la charge du propriétaire
Visite, dossier, rédaction bail	5,50 % à la charge du propriétaire 5,50 % à la charge du locataire
Etat des lieux	1,80 % à la charge du propriétaire 1,80 % à la charge du locataire
Immobilier d'entreprise (locaux commerciaux, cession droit de bail, ...)	Honoraires TTC (3)
Entremise, visite, dossier, rédaction du bail et état des lieux	15 % à la charge du propriétaire et/ou du locataire (cf mandat)

(1) A la charge de l'acquéreur ou du vendeur (cf mandat)

(2) forfait, % du prix net vendeur

(3) % du loyer annuel charges comprises, forfait

SARL ACTIMO



1, Place Alfred Sauvy – 31270 – Cugnaux – 05.34.60.17.75

Responsabilité civile professionnelle n° 000000144578816 délivrée par MMA IARD SA

Carte professionnelle de transaction sur immeubles et fonds de commerce n° CPI 3101 2018 000 023 595 délivrée par la CCI de TOULOUSE